



PROFIL SYARIKAT



Alamat Rasmi : No. 447 (Aras Bawah, 1 dan 2),
Jalan Haruan 4/3, Pusat
Komersial Oakland, 70300,
Seremban Negeri Sembilan
Darul Khusus

No. Tel. : 6019-338 6641
Email : cs@evoflo.com.my

ISI KANDUNGAN

- 1. PENGENALAN**
- 2. KEPAKARAN KAMI**
- 3. MAKLUMAT PENGARAH**
- 4. MAKLUMAT SYARIKAT**
- 5. CARTA ORGANISASI OPERASI**
- 6. VISI DAN MISI**
- 7. KUMPULAN SYARIKAT**
- 8. MENGAPA MEMILIH SMART INTEGRA TECH SDN. BHD?**
- 9. SENARAI PENGALAMAN**
 - **Perkhidmatan Kerja CIDB**
 - **Perkhidmatan Tempat Letak Kereta -**
*(Tempat Letak kereta Terkawal/
Tempat Letak Kereta di bahu jalan)*
 - **Perkhidmatan Membersih Kawasan**
 - **Perkhidmatan Membekal Makanan**
 - **Perkhidmatan Tapak Papan Iklan Media**
 - **Perkhidmatan Membekal Alat Tulis/ Bahan Bacaan**
- 10. BORANG-BORANG BERKAITAN**
 - Borang SSM
 - Borang 14

PENGENALAN



**Smart
Integratech
SDN BHD**

Smart Integra Tech Sdn. Bhd. (SITSB) adalah sebuah syarikat bumiputera yang ditubuhkan pada awal tahun 2019. Kewujudan SITSB sebagai sebuah syarikat yang menyediakan gabungan sistem dan perkakas, selaras

dengan konsep bandar pintar 'Smart City Solutions' yang menyeluruh dan pertama di dunia. Sistem yang dibawa SITSB merangkumi semua aspek termasuk sistem penguatkuasaan dan sistem pembayaran lengkap di bawah satu platform.

Untuk projek Smart City di Bandar Seremban, syarikat Oval Success Sdn Bhd telah dilantik sebagai operator bagi menguruskan kemudahan parkir bahu jalan di sekitar Bandar Seremban. Pihak Oval Success pula telah melantik pihak SITSB untuk bekerjasama dalam membangunkan sistem parkir berdasarkan teknologi untuk kegunaan mereka. Matrix Parking Solution Holdings Berhad (MATRIX) turut dijemput untuk bekerjasama dengan SITSB bagi projek 'Smart City' di Bandar Seremban. Hal ini kerana Matrix mempunyai kedudukan kewangan yang kukuh dan sebagai salah satu syarikat yang telah melabur sebahagian modal untuk memulakan projek 'Smart City' di bandar Seremban. Melalui langkah ini juga dapat meningkatkan portfolio semasa MATRIX sebagai operator pengurusan tempat letak kereta dan meningkatkan profilnya sebagai penyedia penyelesaian kemudahan tempat letak kereta yang mengintegrasikan dengan sistem pengurusan tempat letak kereta berteknologi tinggi yang memberi tumpuan khusus kepada pengurusan tempat letak kereta di bahu jalan (on-street parking).

Pada masa ini, SITSB sedang mengembangkan sistem pengurusan parkir dengan tujuan menggabungkan beberapa fungsi dan platform seperti melakukan pembayaran, pembelian tiket, servis pembayaran sampingan, dan juga iklan. Pelaksanaan sistem ini diharapkan dapat meningkatkan mutu pengurusan kemudahan parkir awam yang dianggarkan mempunyai 7,775 petak parkir bahu

jalan (on-street parking) di seluruh Bandar Seremban, Negeri Sembilan yang berada di bawah kendalian Operator untuk Majlis Bandaraya Seremban (MBS).



Dengan adanya kerjasama dengan Matrix ini membolehkan SITSB mengembangkan capaiannya ke Bandar Seremban dan mendapat akses kepada teknologi baru yang dijangka menjadi nilai tambah kepada operasi tempat letak kereta yang sedia ada dan pada masa hadapan.

Cabar utama pengurusan tempat letak kereta dibahu jalan (On-street Parking) adalah untuk memastikan bahawa pengguna membayar caj parkir yang dikenakan oleh Majlis. Untuk mengatasi masalah ini, sistem yang efektif amat diperlukan bagi menghubungkan semua proses pembayaran ke satu sistem berpusat bagi membolehkan penguatkuasa mengetahui status pembayaran dengan segera.

Bagi tujuan ini, SITSB telah melabur sebanyak 200 unit meter parkir tanpa tunai untuk menampung penggunaan sebanyak 7,775 petak parkir di bahu jalan sekitar Bandar Seremban. Penggunaan sistem teknologi baru ini akan menjadi satu-satunya mesin meter parkir di bahu jalan yang beroperasi tanpa tunai sepenuhnya yang pertama dilaksanakan di wilayah ini.

Pada 1hb Oktober 2021, SISTB telah diberi kepercayaan oleh pihak Majlis Bandaraya Seremban (MBS) untuk mengoperasikan sebanyak 1,471 petak letak kereta di kawasan Senawang. Pada tahun yang sama juga, pihak SITSB diberi kepercayaan untuk mengoperasikan padang letak kereta berjumlah 600 petak milik Universiti Malaya yang terletak berdekatan dengan Pusat Perubatan Universiti Malaya (PPUM) di Jalan Profesor Diraja Ungku Aziz. Melihat peluang komersial yang boleh di jana di padang tersebut serta permintaan dari kawasan setempat, pihak SITSB telah melaksanakan perusahaan komersial dengan kerjasama TAPAK untuk merialisasikan perniagaan F&B berkonsepkan ‘Open Dine’, kontena dan food truck tersebut di padang letak kereta tersebut.

Bagi meningkatkan lagi kecekapan penguatkuasaan, SITSB juga melaburkan 8 unit kenderaan yang akan lengkap dipasang dengan sistem pengimbas “License Plate Recognition” (LPR) yang dapat mengenal pasti dan mengirimkan status pembayaran bagi setiap nombor pendaftaran kereta yang diimbas, ke sistem berpusat. Sistem kemudiannya akan memaklumkan kepada penguatkuasa untuk mengeluarkan saman (bayaran penalti) kepada kereta-kereta yang belum membuat pembayaran caj parkir.

Para pengguna tempat letak kereta boleh membuat pembayaran, sama melalui aplikasi mudah alih atau melalui meter letak kereta yang menggunakan kad kredit, Kad Bank yang dilengkapi sistem “Pay-wave” dan sistem E-Wallet. Bayaran parkir tanpa tunai ini akan benar-benar membawa pembaharuan dan seajar dengan objektif Majlis Bandaraya Seremban untuk menjadi sebuah Bandar Pintar (Smart City). Tambahan pula, meter parkir pintar yang dipasang menggunakan teknologi 3G hingga 5G dan boleh dinaik taraf sebagai saluran pembayaran bil utiliti (elektrik, bil air dan lain-lain), bayaran kepada Majlis, memeriksa indeks persekitaran dan lain-lain.

Projek ini akan memberi kesan positif kepada pihak berkuasa tempatan yang lain melalui penggunaan teknologi inovatif ini sekiranya ia berjaya dilaksanakan dengan jayanya di Bandar Seremban. Setelah kesemua usaha ini berjaya dilaksanakan, SITSB akan menjadi syarikat pertama di wilayah ini yang berjaya melaksanakan sistem parkir meter tanpa tunai sepenuhnya. Dengan ini, SITSB dijangkakan akan terus menggerakkan perniagaannya ke hadapan dengan meneroka bandaraya lain seperti Nilai dan senarai ini akan terus dikembangkan dari semasa ke semasa termasuk seluruh negeri Kelantan.

SITSB juga dalam masa yang sama telah mendirikan sebuah sistem aplikasi yang baru yang dinamakan ‘EvoCity’. Aplikasi ini merupakan satu sistem simpanan data secara ‘I-Cloud’ yang dimana SITSB telah menambahbaik dari segi penggunaannya. Penambahbaikan yang dimaksudkan ialah, SITSB telah mengkhususkan penggunaan aplikasi ini kepada beberapa pecahan yang dimana setiap pecahan ini berhubungkait dalam usaha menjadikan sesuatu bandar itu digelar ‘Smart City’.

KEPAKARAN KAMI



SYSTEM INTEGRATOR

Mengintegrasikan dan menghubungkan pelbagai solusi, perisian dan aplikasi ke sistem berpusat yang dipanggil EVODashboard



SYSTEM PROVIDER

Memperkenalkan sistem SIT kepada mana-mana pengendali, Pihak Berkuasa Tempatan atau pihak yang berminat dengan konsep inovasi kearah Bandar Pintar



SMART CITY SOLUTION

Menyediakan penyelesaian bermula dari Terminal Pintar, permohonan melalui sistem mudah alih dan lain-lain lagi boleh diuruskan dari satu sumber iaitu EVODashboard



MARKETING & ADVERTISEMENT

Menyediakan platform dan khidmat pemasaran untuk mana-mana entiti yang ingin memaparkan iklan melalui solusi yang disediakan.

MAKLUMAT PENGARAH



Mohd. Izzuddin Bin Osman

Managing Director

 +60 13-370 3599

 cs@evoflo.com

Mohd. Izzuddin Osman sebagai Pengarah Urusan serta salah satu pemegang saham utama di Smart Integra Tech Sdn Bhd. Encik Izzuddin adalah lulusan Universiti Islam Antarabangsa Malaysia jurusan Ekonomi telah terlibat dan pernah menjadi Pengarah Oval Success, seorang pegawai yang sangat cekap dalam bidang pengurusan tempat letak kereta di Bandar Seremban sejak 2009. Dia juga terlibat dalam pelbagai projek yang diilhamkan oleh sistem Mesra Alam dan juga projek bertema Smart-City Solution.



Rafizuddin Bin Ramly

Technical Director

 +60 12-252 2992

 rafizuddin@gmail.com

Rafizuddin Ramly, Pengarah Teknikal Smart Integra Tech Sdn Bhd adalah lulusan Universiti Kebangsaan Malaysia (UKM) yang memiliki Ijazah Sarjana Muda (Kepujian) dalam bidang Sains Komputer dan mempunyai pengalaman lebih dari 20 tahun dalam bidang tempat letak kereta serta pembangunan solusi bandar pintar untuk pelbagai syarikat di peringkat tempatan dan global. Dia mengetuai Jabatan Teknikal dan terlibat secara langsung dalam pemasaran dan juga dalam bidang operasi. Beliau telah menjadi Pengarah Teknikal Syarikat, sejak penubuhan syarikat pada tahun 2019.



Hazni Bin Abdul Aziz

Director

 +60 12-386 3414

 Hazni_aziz08@yahoo.com

En. Hazni memegang jawatan sebagai Pengarah untuk syarikat Smart Integra Tech Sdn Bhd serta salah seorang pemegang saham di syarikat. Dia merupakan pengarah bagi Parking Solutions Management Sdn. Bhd. dan juga merupakan wakil bagi pihak Parking Solution Management didalam pengurusan SITSB. Parking Solution Management merupakan syarikat yang mengkhususkan perkhidmatan mereka dalam pengurusan bangunan dan operasi tempat letak kereta di pelbagai lokasi di Malaysia.



Mohd. Hata Bin Hashim

Director

 +60 19-373 4574

 mohhazniaga@gmail.com

Smart Integra Tech Sdn Bhd telah melantik Encik Hata Hashim sebagai Pengurus Besar Syarikat. Dengan pengalaman lebih dari 30 tahun dari pelbagai latar belakang pekerjaan, dari industri makanan hingga industri pengurusan tempat letak kereta, Encik Hata Hashim mempunyai rekod yang sangat baik dalam menguruskan pelbagai aspek ketika berkhidmat di syarikat sebelumnya yang pernah dia bekerjasama, termasuk untuk Oval Success Sdn Bhd.



Dato' As'aari Bin Othman

Business Development Director

 +60 13-985 9619

Berpengalaman luas dalam merancang pergerakan syarikat untuk berkembang. Pernah dilantik memegang jawatan di beberapa buah syarikat tempatan seperti berikut :

Terra Security Monitoring Sdn. Bhd. (1175005-H)

Jawatan : Corporate Executive

Amim Tehninc Sdn. Bhd. (913012-U)

Jawatan: Corporate Executive

Yakin Binaniaga Sdn. Bhd. (1115411- K)

Jawatan : Executive Director

AMATEUR RADIO DISASTER COMMUNICATION CLUB SQUAD 99

Jawatan : Finance Advisor

MAKLUMAT SYARIKAT

MAKLUMAT SYARIKAT

Nama Syarikat	: SMART INTEGRA TECH SDN BHD
No Pendaftaran Syarikat	: 201901019795 (1329124-V)
Tarikh Ditubuhkan	: 03 Jun 2019
Alamat Berdaftar	: No. 447 (Aras Bawah, 1 dan 2), Jalan Haruan 4/3, Pusat Komersial Oakland, 70300, Seremban Negeri Sembilan Darul Khusus
Hotline	: +6019-3386641
Email	: cs@evoflo.com.my

MAKLUMAT AKAUN

Nama Bank	: CIMB Bank Berhad
No. Akaun	: 8010326414

STRUKTUR PEGANGAN SAHAM SMART INTEGRA TECH SDN BHD

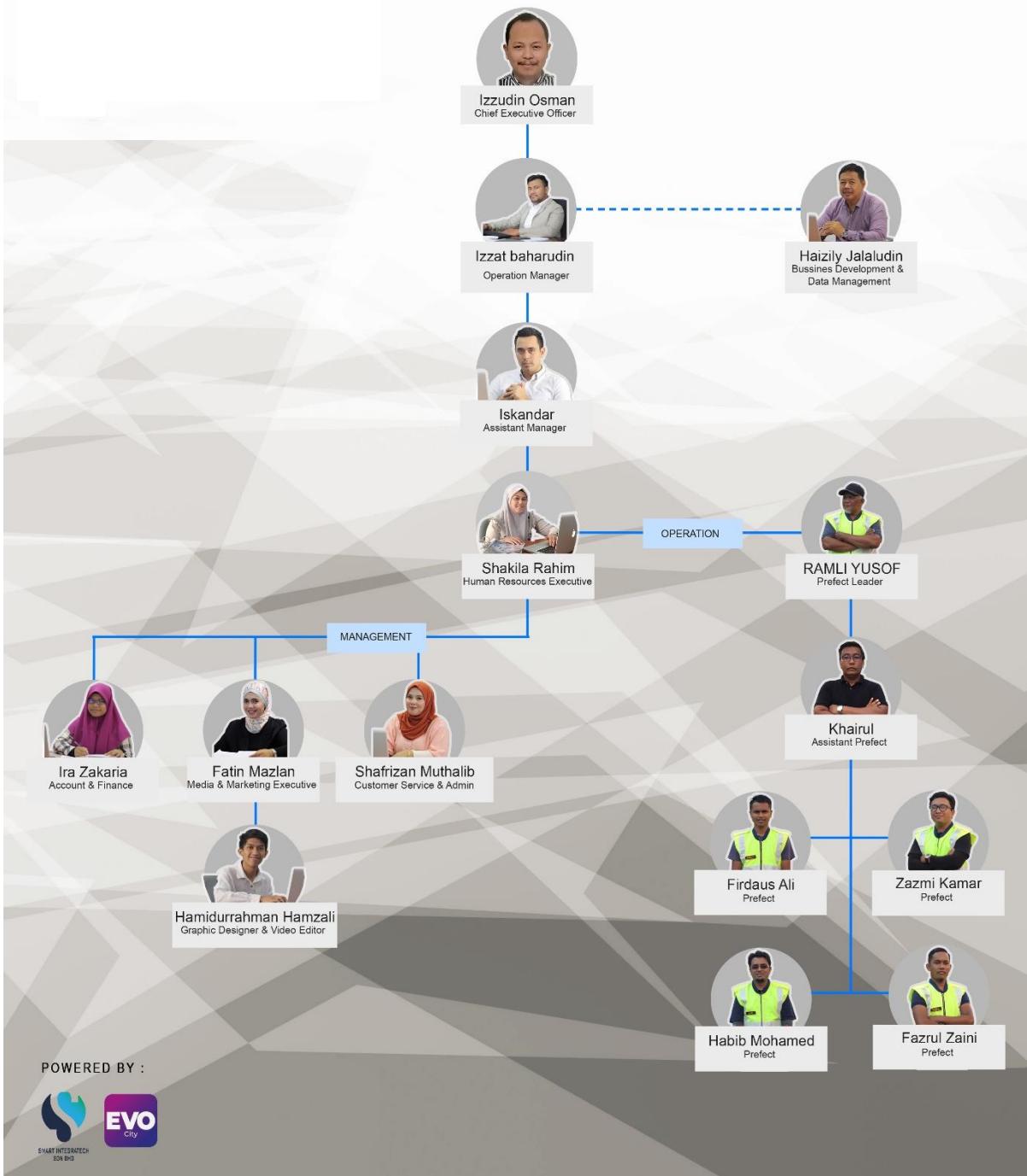
NO	PEMEGANG SAHAM	JUMLAH SAHAM
1	MOHD IZZUDDIN BIN OSMAN	26.4%
2	RAFIZUDDIN BIN RAMLY	8.8%
3	HATA BIN HASHIM	8.8%
4	PARKING SOLUTION MANAGEMENT SDN BHD (Syarikat Bumiputera)	16%
5	MATRIX PARKING SOLUTION HOLDINGS BERHAD	40%
JUMLAH		100%

MAKLUMAT SETIAUSAHA SYARIKAT

Nama Syarikat	: E-Corp Consulting Services Sdn. Bhd.
Alamat	: 31A, Jalan USJ 21/11, USJ City Centre, 47630, Subang Jaya, Selangor
Telefon	: 03-8023 3668

CARTA ORGANISASI OPERASI

ORGANIZATION CHART



VISI DAN MISI



Visi

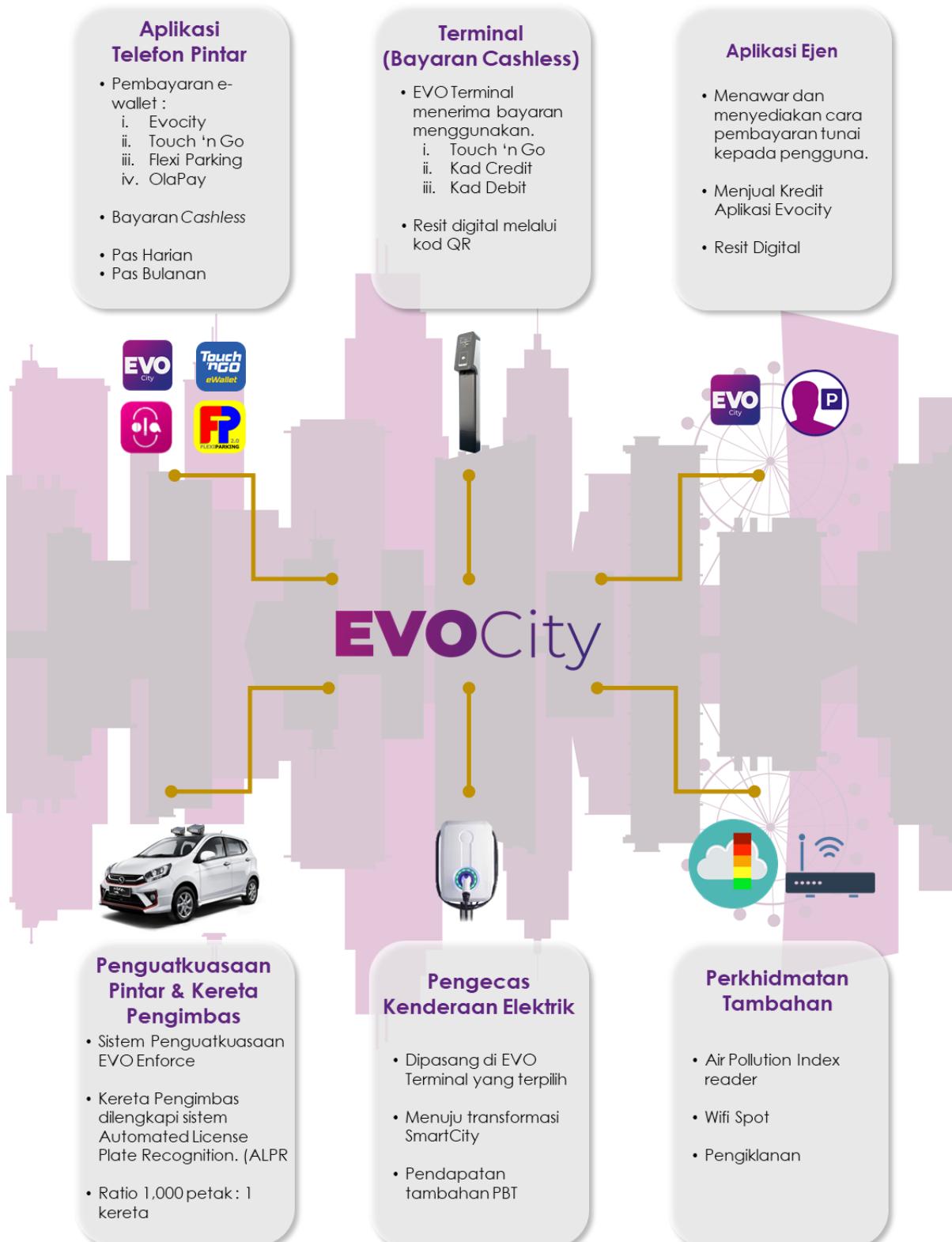
Menjadi pelopor Bandar Pintar melalui Pihak Berkuaasa Tempatan (PBT) / Tender Tempat Letak Kereta yang dianjurkan oleh PBT.

Misi

Menyediakan pelbagai servis keperluan menggunakan Ekosistem EvoCity sebagai platform kepada 40 Bandar Urban & 103 Bandar Satelit dalam masa 120 bulan dari sekarang secara PERCUMA (Pelaburan Kendiri).

PRODUK TERKINI

EKOSISTEM BANDAR PINTAR – Sistem Letak Kereta Bahu Jalan Pintar



PEMASANGAN DI SEREMBAN





SMART CITY



1

Penggunaan pelbagai teknologi dan digital kepada masyarakat dan bandar.

2

Penggunaan Teknologi Maklumat untuk mengubah kehidupan dan persekitaran kerja di rantau ini.

3

Menerapkan Teknologi Maklumat dalam sistem Kerajaan

4

Cetusan inovasi dan pengetahuan hasil dari perlaksanaan amalan Teknologi Maklumat

KUMPULAN SYARIKAT



ZaRED Resources sdn. bhd.
information • technology 849524 - V

MENGAPA MEMILIH SMART INTEGRA TECH SDN. BHD.?



Berpengalaman luas dalam menguruskan perniagaan berkaitan dengan perkhidmatan dan pembekalan termasuk dalam mengendalikan kontrak-kontrak dan tender-tender swasta serta kerajaan.

Mempunyai latarbelakang kewangan yang kukuh.

Mempunyai kakitangan yang mahir dan terlatih untuk mengendalikan sesuatu projek yang diterima oleh syarikat dengan jayanya.

“BERSEDIA BERKHIDMAT UNTUK ANDA”

SENARAI PENGALAMAN BEKERJA

- PERKHIDMATAN KERJA CIDB

BIL	TAJUK PERKHIDMATAN	TEMPOH	AGENSI/JABATAN
1.	LETTER AWARD FOR WORKSITE PROJECT UNDERGROUND CABLE PATH STRUCTURE AT FALCON KITCHENWARE NETWORK AT SETAPAK, KL	3 YEARS	GROUND WAVE SSPT SDN. BHD
2.	KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG WAYAR ELEKTRIK DI BANGUNAN FAMA POINT SELAYANG	1 MINGGU	LEMBAGA PEMASARAN PERTANIAN PERSEKUTUAN (FAMA)
3.	KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH SILING DI TINGKAT 2, FAMA POINT SELAYANG	1 MINGGU	LEMBAGA PEMASARAN PERTANIAN PERSEKUTUAN (FAMA)
4.	MEMBUKA SERTA MEMASANG SEMULA PINTU AHU 6.3 SEDIA ADA DI BANGUNAN FAMA POINT SELAYANG	2 MINGGU	LEMBAGA PEMASARAN PERTANIAN PERSEKUTUAN (FAMA)
5.	KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MENGGANTIKAN COMPRESSOR UNTUKUNIT PENGHAWA DINGIN DI BANGUNAN FAMA POIJNT SELAYANG	2 MINGGU	LEMBAGA PEMASARAN PERTANIAN PERSEKUTUAN (FAMA)
6.	KERJA-KERJA PENYELENGGARAN UNIT PENGHAWA DINGIN JENIS CASSETE DI BANGUNAN IBU PEJABAT FAMA, SELAYANG	2 MINGGU	LEMBAGA PEMASARAN PERTANIAN PERSEKUTUAN (FAMA)
7.	KERJA-KERJA MEMNUKA DAN MEMASANG BELTING AHU DI BANGUNAN FAMA POINT, SELAYANG	2 MINGGU	LEMBAGA PEMASARAN PERTANIAN PERSEKUTUAN (FAMA)
8.	RECTIFICATION WORKS AT PHASE 4A, TEMASYA CINTA TEMASYA GLENMARIE, SECTION U1, SHAH ALAM, SELANGOR DARUL EHSAN	6 MINGGU	I&P TEMASYA DEVELOPMENT CO. SDN. BHD

9.	SUPPLY, DELIVER AND INSTALLATION OF TEMPERORY HOARDING AT ZONE D4, BANDAR BARU SERI PETALING, MUKIM PETALING WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR FOR MESSRS PETALING PETALING GARDEN SDN. BHD	1 TAHUN	I&P GROUP PETALING GARDEN SDN. BHD
10.	KERJA-KERJA MENYELENGGARA, MENAIKTARAF DAN BAIKPULIH KAWASAN PERSEKITARAN DALAM DAN LUAR RUMAH PANGSA DI KAWASAN PERUMAHAN AWAM DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR BAGI TEMPOH (2) TAHUN.	2 TAHUN	TUNAS AWAM PEMAJU SDN. BHD
11.	KERJA-KERJA MENYELENGGARA, MENAIKTARF DAN BAIKPULIH KAWASAN PERSEKITARAN DALAM DAN LUAR RUMAH PANGSA DI KAWASAN PERUMAHAN AWAM DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR BAGI TEMPOH DUA (2) TAHUN.	2 TAHUN	TUNAS AWAM PEMAJU SDN. BHD
12.	KERJA-KERJA MENYELENGGARA, MENAIKTARF DAN BAIKPULIH KAWASAN PERSEKITARAN DALAM DAN LUAR RUMAH PANGSA DI KAWASAN PERUMAHAN AWAM DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR BAGI TEMPOH DUA (2) TAHUN.	2 TAHUN	DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR
13.	KERJA-KERJA MENYELENGGARA, KERJA AWAM TERMASUK JALAN DI SEKITAR WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR UNTUK DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR BAGI TEMPOH 2014/2016	2 TAHUN	DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR

SENARAI PENGALAMAN BEKERJA

- PERKHIDMATAN TEMPAT LETAK KERETA

A. TEMPAT LETAK KERETA TERKAWAL

No .	Current Project	Type of building	Year Awarded	No of bays
1.	D'aman Crimson	Mixed Development	2009	1500
2.	Nirvana 3 (Formerly known as Menara Zurich)	Office building	2012	592
3.	Nirvana 2	Memorial Parlour	2020	250
4.	Menara Binjai (A "GREEN" building)	Office building	2012	464
5.	Cova Square	Mixed Development	2012	641
6.	Casa Residency	Mixed Development	2015	145
7.	Encorp Strand Mall	Mixed Development	2015	2167
8.	Pearl Shopping Gallery	Hotel & Residence	2016	178
9.	PJ 21 Commercial Centre	Mixed Development	2017	259
10.	Pearl International Hotel	Hotel & Residence	2017	80
11.	Pearl Point Shopping Complex	Shopping Mall	2017	570
12.	Hospital Sultanah Aminah (Johor Bahru)	Government Hospital	2018	1449
13.	Parklane OUG	Mixed Development	2018	1800
14.	Cantonment Exchange	Business Commercial	2019	570
15.	NZX Ara Jaya	Shop lot, Open site	2019	200
16.	De Palma Hotel (The Blanket Hotel)	Hotel	2019	108
17.	Trefoil @ Setia City	Mixed Development	2020	800
18.	M-Square	Offices & Hotel	2020	524
19.	(RAC) KL – KTM KL A & C	KTM Station	2020	94
20.	(RAC) KL & Selangor – KTM Kajang	KTM Station	2020	1180
21.	(RAC) KL & Selangor – KTM Bangi	KTM Station	2020	315
22.	(RAC) KL & Selangor – KTM Seri Setia	KTM Station	2020	78
23.	(RAC) KL & Selangor – KTM Petaling	KTM Station	2020	222
24.	(RAC) KL & Selangor – KTM Kuang	KTM Station	2020	98
25.	(RAC) KL & Selangor – KTM Jalan Templer	KTM Station	2020	35
26.	(RAC) KL & Selangor – KTM Jalan Kastam	KTM Station	2020	35
27.	(RAC) KL & Selangor – KTM Rasa	KTM Station	2020	36
28.	(RAC) KL & Selangor – KTM Batang Kali	KTM Station	2020	53
29.	(RAC) KL & Selangor – KTM Telok Pulai	KTM Station	2020	30
30.	(RAC) KL & Selangor – KTM Kampung Raja Uda	KTM Station	2020	28

31.	(RAC) KL & Selangor – KTM Kepong A	KTM Station	2020	73
32.	(RAC) KL & Selangor – KTM Kepong B	KTM Station	2020	77
33.	(RAC) KL & Selangor – KTM Kepong Central	KTM Station	2020	392
34.	(RAC) KL & Selangor – KTM Taman Wahyu	KTM Station	2020	185
35.	(RAC) Pulau Pinang – KTM Bukit Mertajam	KTM Station	2020	220
36.	(RAC) Pulau Pinang – KTM Bukit Tengah	KTM Station	2020	28
37.	(RAC) Pulau Pinang – KTM Tasek Gelugor	KTM Station	2020	27
38.	(RAC) Pulau Pinang – KTM Simpang Ampat	KTM Station	2020	24
39.	(RAC) Pulau Pinang – KTM Nibong Tebal	KTM Station	2020	81
40.	(RAC) Johor Bahru – KTM Kluang	KTM Station	2020	46
41.	Brem Mall	Mixed Development	2021	780
42.	Grand ION Delemen	Hotel & Service Apartment	2021	739
43.	Bakri Junction	Banquet Hall	2021	350
44.	Cameron Centrum	Mixed Development	2021	350
45.	Wyndham Acmar	Hotel Facilities	2021	430
46.	Akasa Commercial	Mixed Development	2021	789
47.	Wisma Dang Wangi	Offices	2022	67
48.	Central Residence @ Suria Sungai Besi	Residential Apartment	2022	85
49.	Eight Kinrara, Puchong	Commercial Block	2022	212
50.	WCC Bayu, Klang	Grand Ballroom & Offices	2022	60
51.	Casa, Klang	Grand Ballroom, Clubs & Offices	2022	170
52.	Port Tower Tech, Bandar Baru Klang	Offices & Retail Lots	2022	80
53.	Prominence Shop, Penang	Mixed Development	2022	120
54.	Anson Cube, Penang	Mixed Development Complex	2022	59
55.	Cameron Fair, Cameron Highlands	Mixed Development	2022	80
56.	Brinchang Square, Cameron Highlands	Mixed Development	2022	350
57.	Diamond Square	Mixed Development	2022	478
58.	Setia City Residence, Setia Alam	Mixed Development	2022	330
59.	Menara Milsonland Olive Hill, Serdang, Selangor	Commercial Building	2022	250
60.	Plaza Seri Setia (LBS), Petaling Jaya, Selangor	Office Building	2022	204
61.	Menara HSC, Jalan Ampang, KL	Office Building	2022	251
62.	Faber Tower, Kuala Lumpur	Office Building	2022	+/- 350
63.	Aranda Nova, Cameron Highlands	Hotel / Resort	2022	400
64.	Surian Tower, Selangor	Office Building	2022	1190
65.	Klang Executive Club (Acmar Jaya Bhd), Selangor	Clubhouse	2022	50
66.	E-Tower, Menara Lien Hoe, Petaling Jaya	Office Building	2022	80
67.	Menara TM Pantai	Office Building	2022	1720
68.	Menara TM Semarak	Office Building	2022	610
69.	Praicon Tower, Penang	Residency	2022	300
70.	Orange BM, Penang	Residency	2022	64
71.	Selayang Mall, Selangor	Shopping Complex	2022	800

B(i) -**TEMPAT LETAK KERETA DI BAHU JALAN**

BIL.	LOKASI	JUMLAH PETAK	TAHUN MULA - TAHUN AKHIR
1.	BANDAR SEREMBAN, NEGERI SEMBILAN	7,700	2018-sekarang
2.	BANDAR SENAWANG, NEGERI SEMBILAN	1,200	2021-sekarang

B(ii) -**TEMPAT LETAK KERETA DI BAHU JALAN**

BIL	TAJUK PERKHIDMATAN	TEMPOH	AGENSI/JABATAN
1.	PERKHIDMATAN PENGURUSAN TEMPAT LETAK KERETA DI WISMA BANGSAR 8, KUALA LUMPUR	3 TAHUN	PACIFIC ALLIANCE CAPITAL HOLDINGS SDN. BHD
2.	PERKHIDMATAN MEMBEKAL, MENYEDIAKAN, MENTAULIAH, MENYELENGGARA DAN MENGURUS SISTEM PEMBAYARAN LETAK KERETA DAN PENGUATKUASAAN MENGGUNAKAN APLIKASI TELEFON PINTAR/TELEFON BIASA DI MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN DAN ALTERNATIF SEKURANG-KURANGNYA SATU KAEDAH LAIN PEMBAYARAN LETAK KERETA	10 TAHUN	MAJLIS PERBANDARAN SEREMBAN
3.	PERKHIDMATAN PENGURUSAN TEMPAT LETAK KERETA KENDERAAN DI HOSPITAL PENGAJAR UNIVERSITI PUTRA MALAYSIA (HPUPM)	5 TAHUN	HOSPITAL UNIVERSITI PUTRA MALAYSIA (HPUPM)

4.	CADANGAN TAWARAN PENYEWAAN TAPAK BAGI TUJUAN PENGURUSAN DAN OPERASI TEMPAT LETAK KERETA BERTINGKAT, PERKHIDMATAN PEMBERSIHAN DAN PENCUCIAN BANGUNAN TEMPAT LETAK KERETA DAN KAWALAN KESELAMATAN DI BANGUNAN TEMPAT LETAK KERETA BERTINGKAT KL ECO CITY, KAMPUNG HAJI ABDULLAH HUKUM, KUALA LUMPUR.	3 TAHUN	DEWAN BANDARAYA KUALA LIUMPUR
5.	TAWARAN UNTUK MENYEWA TANAH KERAJAAN YANG DILULUSKAN SECARA LESEN MENDUDUKI SEMENTARA (LMS) KEPADA DATUK BANDAR KUALA LUMPUR DI BAWAH TALIAN ELEKTRIK(RENTIS TNB UNTUK TUJUAN TAPAK MELETAK KERETA YANG TERLETAK DI JALAN CERDAS, TAMAN CONNOUGHT, MUKIM PETALING DAN MUKIM KUALA LUMPUR (PLOT B)	1 TAHUN	DEWAN BANDARAYA KUALA LIUMPUR
6.	MENYEWA DAN MENGURUS TAPAK TEMPAT LETAK KERETA	1 TAHUN	EDC HOTEL
7.	TAWARAN SEBAGAI PARKING OPERATOR UNTUK MAHA 2018	1 MINGGU	MALAYSIA EXPOSITION SERDANG (MAEPS)
8.	KONTRAK PERKHIDMATAN PENGURUSAN TEMPAT LETAK KERETA DI BANGUNAN MENARA DEWAN BAHASA DAN PUSTAKA	2 TAHUN	DEWAN BAHASA DAN PUSTAKA (DBP)
9.	PERLANTIKAN SEBAGAI AGENSI PENGURUSAN TEMPAT LETAK KERETA KENDERAAN DI RESTORAN TERAPUNG TAMAN TASIK TITIWANGSA KUALA LUMPUR.	3 + 2 TAHUN	FELDA D'SAJI SDN. BHD
10.	MENGENDALIKAN DAN MENGURUSKAN TAPAK TEMPEAT LETAK KERETA DI MENARA NAZA JALAN RAJA MUDA ABDUL AZIZ, KAMPUNG BARU, 50300 KUALA LUMPUR	3 + 2 TAHUN	NAZA PROPERTIES SDN. BHD

SENARAI PENGALAMAN BEKERJA

- PERKHIDMATAN MEMBERSIH KAWASAN



BIL.	TAJUK PERKHIDMATAN	TEMPOH	AGENSI/JABATAN
1.	SURAT PERLANTIKAN BAGI TAWARAN KERJA-KERJA PEMBERSIHAN KAWASAN GUDANG-GUDANG BERNAS DI SEMENANJUNG MALAYSIA – ZON UTARA. NO. TENDER : TC/002/0819/TOSD	1 TAHUN	BERNAS
2.	SURAT PERLANTIKAN BAGI KER-KERJA KONTRAK PEMBERSIHAN TANAH KOSONG BERNAS BUKIT JELUTONG SHAH ALAM, SELANGOR BAGI TEMPOH SETAHUN. NO. TENDER : SC/036/0719/HRAD	1 TAHUN	BERNAS
3.	TAWARAN KERJA-KERJA PEMBERSIHAN DI WISMA FIAMMA KUALA LUMPUR	1 TAHUN	FHB MANGEMENT SDN. BHD
4.	SURAT PERLANTIKAN BAGI TAWARAN KERJA-KERJA PEMBERSIHAN KAWASAN GUDANG-GUDANG BERNAS DI SEMENANJUNG MALAYSIA – ZON TENGAH. NO. TENDER : TC/006/0315/RMD	1 TAHUN	BERNAS
5.	TAWARAN KERJA-KERJA PEMBERSIHAN DI MENARA CENTARA, JALAN TUNKU ABDUL RAHMAN KUALA LUMPUR.	1 TAHUN	BADAN PENGURUSAN BERSAMA (JMB) MENARA CENTARA

6.	PERKHIDMATAN PEMBERSIHAN DAN PENYELENGGARAAN DI FASA 5A TEMASYA GLENMARIE, SELANGOR	1 TAHUN	KBK
7.	PERKHIDMATAN PEMBERSIHAN DI GUDANG FIAMMA LOGISTIKS SDN. BHD	1 TAHUN	FIAMMA LOGISTICS SDN. BHD
8.	PERKHIDMATAN MENCUCI DAN MEMBERSIH RUANG PEJABAT JKR DI CENTRE POINT NORTH, IDVALLEY CITY LINGKARAN SYED PUTRA 59200 KUALA LUMPUR.	2 TAHUN	JABATAN KERJA RAYA (JKR)
9.	PERKHIDMATAN PEMBERSIHAN DI GUDANG FIAMMA LOGISTIKS SDN. BHD	1 TAHUN	FIAMMA LOGISTICS SDN. BHD
10.	PERKHIDMATAN PEMBERSIHAN DI GUDANG FIAMMA LOGISTIKS SDN. BHD	1 TAHUN	FHB MANGEMENT SDN. BHD
11.	PERKHIDMATAN KEBERSIHAN BANGUNAN DAN KAWASAN DI SEKOLAH/INSTITUSI PELAJARAN DI BAWAH JABATAN PELAJARAN NEGERI WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR	3 TAHUN	KEMENTERIAAN PELAJARAN MALAYSIA (KPM)

Sila tinggalkan ruangan kosong di sini

SENARAI PENGALAMAN BEKERJA

- PERKHIDMATAN MEMBEKAL MAKANAN MASAK

BIL.	TAJUK PERKHIDMATAN	TEMPOH	AGENSI/JABATAN
1.	TAWARAN MENGENDALIKAN KAFETERIA MAHALLAH SAFIYYAH DI IIUM KAMPUS GOMBAK	3 TAHUN	INTERNATIONAL ISLAMIC UNIVERSITI MALAYSIA
2.	MEMBEKAL MAKANAN BERMASAK KE ASRAMA SM TEKNIK SETAPAK, WP KUALA LUMPUR	2 TAHUN	KEMENTERIAAN PELAJARAN MALAYSIA
3.	PERKHIDMATAN PEMBEKALAN MAKANAN BERMASAK UNTUK SEKOLAH MENENGAH AGAMA MAIWP (SMA-MAIWP) DI MASJID SAIDINA OTHMAN IBN AFFAN, BANDAR TUN RAZAK, 56100 KUALA LUMPUR.	1 TAHUN	MAJLIS AGAMA ISLAM WILAYAH PERSEKUTUAN (MAIWP)

Sila tinggalkan ruangan kosong di sini

SENARAI PENGALAMAN BEKERJA

- PERKHIDMATAN TAPAK PAPAN IKLAN MEDIA



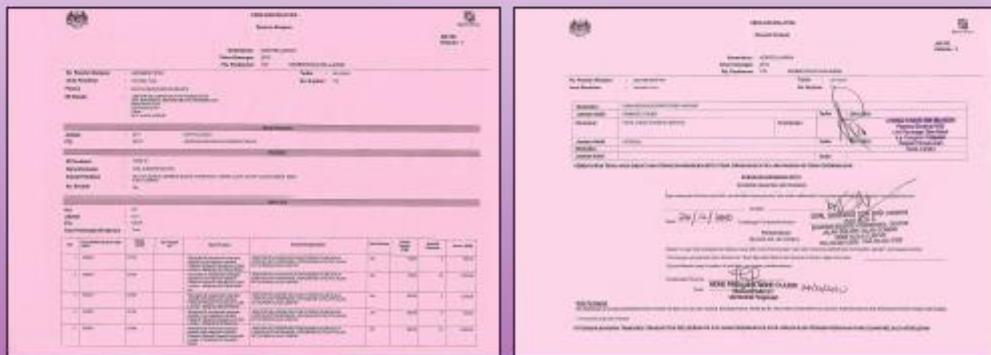
01 / 02 / 2006

SENARAI PENGALAMAN BEKERJA

- PERKHIDMATAN MEMBEKAL ALAT TULIS / BAHAN BACAAN

NO.	JENIS/BIDANG KONTRAK	JABATAN	TEMPOH
1.	Membekal dan menghantar barang pejabat untuk kegunaan Jabatan Pelajaran Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	Jabatan Pelajaran Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.	Disember 2010

Surat Setuju Terima Pembekalan Alat Tulis



BORANG – BORANG BERKAITAN



**COMPANIES ACT 2016 (SECTION 17)
(ACT 777)**

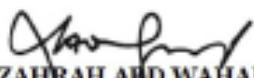
CERTIFICATE OF INCORPORATION OF PRIVATE COMPANY

This is to certify that

**SMART INTEGRA TECH SDN. BHD.
(1329124-V)**

is, on and from the 3rd day of June 2019, incorporated under the Companies Act 2016, and that the company is a company limited by shares and that the company is a private company.

Dated at KUALA LUMPUR this 3rd day of June 2019.



DATO' ZAHRAH ABD WAHAB FENNER
REGISTRAR OF COMPANIES
MALAYSIA



User Id: gdc000210

Date: Mon Jun 03 18:40:41 2019

Printing Date: 03/06/2019

This certificate is generated from MYDATA SSM service as at 03/06/2019 18:40:41

1/1

MENARA SSM@SENTRAL, NO. 7, JALAN STESEN SENTRAL 5, KUALA LUMPUR SENTRAL, 50470 KUALA LUMPUR.
TEL: 03-2299 4400 FAX: 03-2299 4411

CERTIFIED TRUE COPY



CHENG CHIA PING
SECRETARY
MAICSA 1032514

09 JAN 2020

COMPANIES ACT 2016

Section 14

APPLICATION FOR REGISTRATION OF A COMPANY

PARTICULARS OF COMPANY	
Proposed company name	SMART INTEGRA TECH SDN. BHD.
Lodging Reference No	ACN210520191880368
Purpose	N - NEW INCORPORATION
Company Type	S - LIMITED BY SHARES
Sub Type	SDN. BHD.
General nature of business	MSIC Code
1 Operation of parking facilities for motor vehicles (parking lots)	52213
Business Description	TO CARRY ON BUSINESS AS SMART CITY SOLUTIONS FOR SMART CITY INCLUDING SMART PARKING CASH LESS PAYMENT, INTEGRATED SERVICES AND ALL KIND OF RELATED BUSINESS.
Registered Address	09-01 MENARA K1 NO.1 LORONG 3/137C OFF JALAN KELANG LAMA 58000 KUALA LUMPUR W.P. KUALA LUMPUR MALAYSIA
Email	gdc@companyformation.com.my
Office No	0377722131
Fax number	NIL
Business Address	NIL
Office No	NIL
Fax number	NIL

Sila tinggalkan ruangan kosong di sini

Welcome To A Smarter City



PARTICULARS OF DIRECTOR	
Director Name	MOHD IZZUDDIN BIN OSMAN
ID Type	NRIC
Identification No	850528146157
Nationality	MALAYSIA
Address	NO.34 JALAN AU4/9, LEMBAH KERAMAT, 56100 AMPANG SELANGOR MALAYSIA
Date of birth	28/05/1985
Race	MALAY
Email	ovolmediaom@gmail.com

Director Name	RAFIZUDDIN BIN RAMLY
ID Type	NRIC
Identification No	780416115347
Nationality	MALAYSIA
Address	H-2-13 , APT SRI BAIDURI, JALAN UP3, UKAY PERDANA , 68000 AMPANG SELANGOR MALAYSIA
Date of birth	16/04/1978
Race	MALAY
Email	rafizuddin@gmail.com

PARTICULARS OF MEMBER	
Member Name	MOHD IZZUDDIN BIN OSMAN
ID Type	NRIC
Identification No	850528146157
Nationality	MALAYSIA
Address	NO.34 JALAN AU4/9, LEMBAH KERAMAT, 56100 AMPANG SELANGOR MALAYSIA
Race	MALAY
Email	ovolmediaom@gmail.com
Price per share	1.0000
Class of share	Ordinary
Number of share	50

Member Name	RAFIZUDDIN BIN RAMLY
ID Type	NRIC
Identification No	780416115347
Nationality	MALAYSIA
Address	H-2-13 , APT SRI BAIDURI, JALAN UP3, UKAY PERDANA , 68000 AMPANG SELANGOR MALAYSIA
Race	MALAY
Email	rafizuddin@gmail.com
Price per share	1.0000
Class of share	Ordinary
Number of share	50

Total number of shares	100
------------------------	-----

Declaration

I confirm that the facts and information stated in this document are true and to the best of my knowledge.

Name : TAN THIAN SOON

Date of Application :03/06/2019

ATTENTION:

It is an offence under section 591 of the Companies Act 2016 to make or authorize the making of a statement that a person knows is false or misleading and that person may be liable, upon conviction, to imprisonment for a term not exceeding ten years or to a fine not exceeding RM3 million or to both.

Lodger Information

Name	TAN THIAN SOON
NRIC	750428145271
Prescribed body	Licensed Secretary (LS)
License No/Membership No	LS0008154
Address	7M, JALAN 4/93, TAMAN MIHARJA, KUALA LUMPUR 55200 W.P. KUALA LUMPUR MALAYSIA
Phone No.	0122151178
Email	tstan828@gmail.com

Sila tinggalkan ruangan kosong di sini